

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Zadru
Borelli ul. 9
23000 Zadar

Pravna stvar:

Predlagatelj osiguranja: CONTRADA d.o.o., OIB: 67506743047, Trg Slobode 2, 52215 Vodnjan, zastupano po direktorici Daniela Cetina, OIB: 61972787271, Fažanska cesta 13, 52215 Vodnjan

Protivnik osiguranja: Vlasta Krivec Jurečić, OIB: 40939033371, Cesta Na Drenik 62, Škofljica, Republika Slovenija

Radi: osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

*putem e-komunikacije
punomoć*

I. Rješenjem o platnom nalogu Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl. br. PI-3624/2024 od dana 04.03.2025. godine s datumom pravomoćnosti dana 25.04.2025. godine naloženo je protivniku osiguranja (ranije ovršeniku) da predlagatelju osiguranja (ranije ovrhovoditelju) plati iznos od 254,19 EUR.

*Dokaz: - rješenje o platnom nalogu Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl. br. PI-3624/2024 od dana 04.03.2025. godine
- potvrda pravomoćnosti Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl. br. PI-3624/2024 od dana 25.04.2025. godine*

II. Protivnik osiguranja nije u određenom roku ispunio dospelu obvezu.

*Dokaz: - rješenje o platnom nalogu Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl. br. PI-3624/2024 od dana 04.03.2025. godine
- potvrda pravomoćnosti Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl. br. PI-3624/2024 od dana 25.04.2025. godine*

III. Protivnik osiguranja je suvlasnik nekretnina koje su u zemljišnim knjigama Naslovnog suda upisane i označene na sljedeći način:

a) zk. ul. 12622, k.č.br. 5419, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ, SLOVENIJA

b) zk. ul. 12623, k.č.br. 5517, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ, SLOVENIJA

c) zk. ul. 12624, k.č.br. 6368, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ, SLOVENIJA

d) zk. ul. 12625, k.č.br. 6376, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ, SLOVENIJA

e) zk. ul. 12626, k.č.br. 8702, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ, SLOVENIJA

f) zk. ul. 12627, k.č.br. 8716, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIĆ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ,
SLOVENIJA

g) zk. ul. 13201, k.č.br. 7539, k.o. Veli Iž

8. Suvlasnički dio: 1/18

KRIVEC JUREČIĆ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ,
SLOVENIJA

h) zk. ul. 13778, k.č.br. 7541/1, k.o. Veli Iž

5. Suvlasnički dio: 1/5

KRIVEC JUREČIĆ VLASTA, AMER, OIB: 40939033371, REPUBLIKA SLOVENIJA, PIJAVA
GORICA, CESTA NA DRENIK 62

i) zk. ul. 13781, k.č.br. 7540/2, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIĆ VLASTA, AMER, OIB: 40939033371, REPUBLIKA SLOVENIJA, PIJAVA
GORICA, CESTA NA DRENIK 62

*Dokaz: - izvadci iz zemljišnih knjiga Naslovnog suda, zemljišnoknjižni odjel Zadar za k.č. br.
5419, 5517, 6368, 6376, 8702, 8716, 7539, 7541/1, 7540/2 sve k.o. Veli Iž (uvid u zk)*

IV. Obzirom da protivnik osiguranja nije u roku nakon izdavanja rješenja o platnom nalogu podmirio dospjele obveze predlagatelj osiguranja je prisiljen podnijeti ovaj prijedlog kako bi naplatio svoja potraživanja, stoga predlaže Naslovnom sudu donošenje sljedećeg:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I. Na temelju rješenja o platnom nalogu Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl. br. PI-3624/2024 od dana 04.03.2025. godine s datumom pravomoćnosti dana 25.04.2025. godine, a radi naplate iznosa od 254,19 eura zajedno sa zateznim kamatama koje teku:

- na iznos od 5,43 eura od 16.09.2018. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 26.09.2018. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 26.10.2018. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 28.11.2018. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 23.12.2018. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 1.02.2019. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 27.06.2019. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 27.07.2019. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 28.08.2019. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 24.09.2019. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 26.10.2019. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 27.11.2019. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 22.12.2019. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 26.07.2020. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 1.10.2020. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 31.10.2020. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 28.11.2020. pa do isplate,
- na iznos od 5,43 eura od 27.12.2020. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 24.09.2022. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 22.10.2022. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 22.11.2022. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 24.12.2022. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 22.01.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 21.02.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 21.03.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 22.04.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 18.05.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 22.07.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 20.09.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 19.10.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 18.11.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 19.12.2023. pa do isplate,
- na iznos od 9,88 eura od 18.01.2024. pa do isplate,

pa sve do isplate, do 31. prosinca 2022. po prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate po godišnjoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, tj. kamatne stope koju je

Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

a) troškova postupka osiguranja u iznosu od 6,64 eura, od dana izdavanja rješenja o osiguranju pa sve do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamate proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi za dan 1. srpnja te godine, sve u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja.

Slijedom navedenog predlagatelj osiguranja zahtijeva osiguranje sveukupnog iznosa od 260,83 eura koji se sastoji od glavnice i troškova postupka osiguranja,

predlaže se

II. Osiguranje na svim nekretninama, koje su u zemljišnim knjigama Naslovnog suda upisane i označene na sljedeći način i to upisom na sljedeće suvlasničke dijelove:

a) zk. ul. 12622, k.č.br. 5419, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ, SLOVENIJA

b) zk. ul. 12623, k.č.br. 5517, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ, SLOVENIJA

c) zk. ul. 12624, k.č.br. 6368, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ, SLOVENIJA

d) zk. ul. 12625, k.č.br. 6376, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ,
SLOVENIJA

e) zk. ul. 12626, k.č.br. 8702, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ,
SLOVENIJA

f) zk. ul. 12627, k.č.br. 8716, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ,
SLOVENIJA

g) zk. ul. 13201, k.č.br. 7539, k.o. Veli Iž

8. Suvlasnički dio: 1/18

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, OIB: 40939033371, BOGNARJEVA 10, 1234 MENGEŠ,
SLOVENIJA

h) zk. ul. 13778, k.č.br. 7541/1, k.o. Veli Iž

5. Suvlasnički dio: 1/5

KRIVEC JUREČIČ VLASTA, AMER, OIB: 40939033371, REPUBLIKA SLOVENIJA, PIJAVA
GORICA, CESTA NA DRENIK 62

i) zk. ul. 13781, k.č.br. 7540/2, k.o. Veli Iž

3. Suvlasnički dio: 1/3

KRIVEC JUREČIĆ VLASTA, AMER, OIB: 40939033371, REPUBLIKA SLOVENIJA, PIJAVA
GORICA, CESTA NA DRENIK 62

radi ostvarenja novčane tražbine predlagatelja osiguranja navedene pod točkom I., i to
uknjižbom založnog prava na nekretninama sukladno člancima 5. i 296. Ovršnog zakona.

III. Zemljišnoknjižnom odjelu Naslovnog suda nalaže se upis uknjižbe osiguranja na
nekretninama opisanim pod III.

U Vodnjanu, dana 16.12.2025. godine

Predlagatelj osiguranja p.p.:

CONTRADA d.o.o.

Popis troškova:

- Sudska pristojba za osiguranje

6,64 eur

Ukupno:

6,64 eur